

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Nadzorczej nr 7/2025 z dnia 27.02.2025 r.

**KALKULACJA ZALICZKI NA CENTRALNE OGRZEWANIE W BUDYNKACH  
ZMIANA ZALICZKI OD 1 MARCA 2025 R.**

lp	Budynek	Powierzchnia przeliczeniowa - budynek mieszkalny m <sup>2</sup>	Aktualna miesięczna zaliczka centralnego ogrzewanie w zł/1m <sup>2</sup>	Prognoza zaliczki centralnego ogrzewania w zł/1m <sup>2</sup> , wynikająca z powyżki cen ciepła GJ dla Veolia W-wa SA o 4,5% od dnia 6 stycznia 2025 r.	różnica między stawkami w zł. ( kol 5-kol 4)
1	2	3	4	5	6
1	Lazurowa 2	3 520,40	4,88	5,10	0,22
2	Lazurowa 2 a	4 498,35	5,02	5,25	0,23
3	Lazurowa 4	10 632,97	5,07	5,30	0,23
4	Lazurowa 6	10 638,81	5,08	5,31	0,23
5	Lazurowa 12	5 634,70	5,00	5,23	0,23
6	Rozłogi 2	6 210,99	5,28	5,52	0,24
7	Rozłogi 3	2 952,00	3,6	3,76	0,16
8	Rozłogi 4	4 015,50	4,31	4,50	0,19
9	Rozłogi 5	1 728,30	3,70	3,87	0,17
10	Rozłogi 6	6 193,50	4,74	4,95	0,21
11	Rozłogi 7	2 944,11	4,02	4,20	0,18
12	Rozłogi 9	5 756,70	4,78	5,00	0,22
13	Sternicza 129	3 929,46	5,42	5,66	0,24
14	Sternicza 131	3 909,99	5,33	5,57	0,24
15	Siemiatycka 1	5 614,40	4,76	4,97	0,21
16	Sternicza 127	3 843,23	127,00 zł/1GJ	132,00 zł/1GJ	5,00
	<b>Razem</b>	<b>82 023,41</b>			

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”  
mgr *Barbara Dolota*

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”  
*Zbigniew Gaca-Richter*

*[Handwritten signature]*

## KALKULACJA ZALICZKI OPŁATY STAŁEJ ZA CENTRALNE OGRZEWANIE

## ZAMIANA ZALICZKI OD 1 MARCA 2025 R.

lp	Budynek	Powierzchnia przeliczeniowa - budynek mieszkalny m <sup>2</sup>	Prognoza miesięcznej zaliczki opłaty stałej co i cw w zł/m <sup>2</sup> , wynikająca z powyżki cen opłat stałych dla Veolia W-wa SA o 5,30 % od dnia 6 stycznia 2025 r.	Dotychczasowa stawka opłaty stałej co i cw w zł/m <sup>2</sup>	różnica między stawkami w zł. ( kol 4-kol 5)
1	2	3	4	5	6
1	Lazurowa 2	3 520,40	1,13	1,07	0,06
2	Lazurowa 2 a	4 498,35	1,20	1,14	0,06
3	Lazurowa 4	10 632,97	1,11	1,05	0,06
4	Lazurowa 6	10 638,81	1,11	1,05	0,06
5	Lazurowa 12	5 634,70	1,13	1,07	0,06
6	Rozłogi 2	6 210,99	1,25	1,19	0,06
7	Rozłogi 3	2 952,00	0,96	0,91	0,05
8	Rozłogi 4	4 015,50	1,18	1,12	0,06
9	Rozłogi 5	1 728,30	0,98	0,93	0,05
10	Rozłogi 6	6 193,50	1,19	1,13	0,06
11	Rozłogi 7	2 944,11	1,06	1,01	0,05
12	Rozłogi 9	5 756,70	1,12	1,06	0,06
13	Sternicza 129	3 929,46	1,19	1,13	0,06
14	Sternicza 131	3 909,99	1,20	1,14	0,06
15	Siemiatycka 1	5 614,40	1,04	0,99	0,05
	<b>Razem</b>	<b>78 180,18</b>	<b>16,84</b>	<b>15,98</b>	<b>0,86</b>

lp	Budynek	Powierzchnia przeliczeniowa - budynek m <sup>2</sup>	Prognoza miesięcznej zaliczki opłaty stałej co i cw w zł/m <sup>2</sup> -Wzrost zaliczki o 5,30%.	Dotychczasowa stawka opłaty stałej co i cw w zł/m <sup>2</sup>	różnica między stawkami w zł. ( kol 4-kol 5)
1	2	3	4	5	6
16	Nieruchomość Sternicza 127	3 843,23	2,13	2,02	0,11

CZŁONEK ZARZĄDU  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

mg. Doroła Doroła

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Zbigniew Gaca-Richter

*[Handwritten signature]*