

UCHWAŁA 18/2024
Z DNIA 5 GRUDNIA 2024 ROKU ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „LAZUROWA”
W SPRAWIE POWOŁANIA KOMISJI DO ODBIORU MIESZKAŃ, LOKALI USŁUGOWYCH,
CZĘŚCI WSPÓLNYCH I ZAGOSPODAROWANIA TERENU
W INWESTYCJI „LAZUROWE APARTAMENTY”

Na podstawie § 53 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” uchwala, co następuje:

§1

Powołuje się Komisję do odbioru lokali mieszkalnych, lokali usługowych, części wspólnych i zagospodarowania terenu w inwestycji „Lazurowe Apartamenty”.
W skład komisji wchodzi:

Ze strony Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”

- Dariusz Bogucki - Inspektor ds. inwestycji - **Przewodniczący Komisji,**
- Jakub Miszkiewicz – Kierownik Działu Inwestycji i Zarządzania Nieruchomościami,
- Robert Krawczak – Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego,
- Aleksandra Setlak - Administrator/Zarządca Nieruchomości.

Ze strony Inżyniera Kontraktu oraz Generalnego Wykonawcy

- Inspektorzy branżowi z ramienia Inżyniera Kontraktu,
- Przedstawiciel/e z ramienia Generalnego Wykonawcy.

§2

1. W przeglądach technicznych każdorazowo uczestniczyć będzie przynajmniej dwóch przedstawicieli Spółdzielni, a także przedstawiciel/e Inżyniera Kontraktu oraz osoby oddelegowane ze strony Generalnego Wykonawcy.
2. Skład osobowy przedstawicieli Spółdzielni, dokonujących odbioru danego lokalu będzie ustalany przez Przewodniczącego Komisji Odbiorowej w oparciu o aktualną sytuację kadrową oraz organizacyjną Spółdzielni.
3. W przeglądach technicznych lokali mieszkalnych, ze strony właściciela lokalu mogą uczestniczyć maksymalnie 3 osoby pełnoletnie, w tym właściciel lokalu mieszkalnego.

§3

Komisja rozpocznie pracę w momencie uzyskania prawomocnej decyzji na użytkowanie.

Ostateczny termin zakończenia odbioru mieszkań i części wspólnych zostanie ustalony w trakcie prowadzonych prac, o czym Przewodniczący pisemnie poinformuje Zarząd Spółdzielni.

§4

Szczegółowy harmonogram prac przedstawi Dariusz Bogucki, po uprzednim porozumieniu z Kierownikiem Budowy, w terminie 3 dni od podjęcia czynności odbioru.

CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

mgr Dorota Dolota

**Członek Zarządu
Dorota Dolota**

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „LAZUROWA”

Zbigniew Gaca-Richter

**Prezes Zarządu
Zbigniew Gaca – Richter**