

UCHWAŁA NR 9/2024/Część II
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”
z dnia 25 maja 2024 r. w sprawie oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką
Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2025r.
do dnia 31.12.2025 r.

Na podstawie § 41 pkt 9) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Walne Zgromadzenie Spółdzielni uchwala, co następuje:

§ 1.

Oznacza się najwyższą sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. w kwocie:

- 1) **21 609 000,00 zł** (Dwadzieścia jeden milionów sześćset dziewięć tysięcy złotych) w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości,
- 2) **30 000 000,00 zł** (Trzydzieści milionów złotych) w zakresie kosztów realizacji zabudowy mieszkalno-usługowo-handlowej z garażami podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i drogową pod nazwą „Lazurowe Centrum” i „Lazurowa Oaza” z tym, że zobowiązania z tego tytułu będą pokrywane tylko i wyłącznie z wpłat osób uczestniczących w inwestycji, czyli członków Spółdzielni i innych osób, które podpisały ze Spółdzielnią umowę o budowę lokalu lub miejsca postojowego, proporcjonalnie do udziałów we własności lokali i miejsc postojowych/garażowych w tej inwestycji.
- 3) **1 550 000,00 zł** (Jeden milion pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych) w zakresie termomodernizacji i montażu instalacji fotowoltaicznej wraz z wykonaniem projektów finansowanych funduszem celowym.

§ 2.

Podstawę oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. w łącznej kwocie **53 159 000,00 zł** jest plan gospodarczo finansowy w zakresie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w wysokości **21 609 000,00 zł**, plan realizacji inwestycji w wysokości **30 000 000,00 zł** oraz nakłady na termomodernizację i montaż instalacji fotowoltaicznej w wysokości **1 550 000,00 zł**.

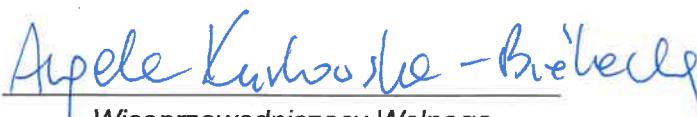
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

za podjęciem uchwały głosowało: 30 osób

przeciwko podjęciu uchwały głosowało: 4 osób


Przewodniczący Walnego Zgromadzenia


Wiceprzewodniczący Walnego
Zgromadzenia