

**Uchwała Nr 4/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**podjęta w dniu 19 marca 2024 r. w sprawie ustalenia zasad zaliczenia członków do**  
**poszczególnych części Walnego Zgromadzenia**

Na podstawie § 40 ust. 4) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

**§ 1.**

Do części Walnego Zgromadzenia obradującego w dniu **24.05.2024 roku** (piątek) zalicza się członków Spółdzielni z ulic: Lazurowa 4, Lazurowa 6, Lazurowa 12, Rozłogi 3, Rozłogi 4, Rozłogi 7, Sternicza 127, „Lazurowe Apartamenty”.

Do części Walnego Zgromadzenia obradującego w dniu **25.05.2024 roku** (sobota) zalicza się członków Spółdzielni z ulic: Sternicza 129, Sternicza 131, Rozłogi 2, Rozłogi 5, Rozłogi 6, Rozłogi 9, Lazurowa 2, Lazurowa 2a, Siemiatycka 1.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	13 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
\_\_\_\_\_  
**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
\_\_\_\_\_  
**Jerzy Czyżewski**

**Uchwała Nr 5/2024**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**

**podjęta w dniu 19 marca 2024 r. w sprawie zaakceptowania porządku obrad  
Walnego Zgromadzenia zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się  
24 i 25 maja 2024 r.**

Na podstawie § 49 pkt 18) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwala, co następuje.

**§ 1.**

Akceptuje się porządek obrad Walnego Zgromadzenia zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się w dniach: **24 i 25 maja 2024 r.**, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.


**§ 2.**

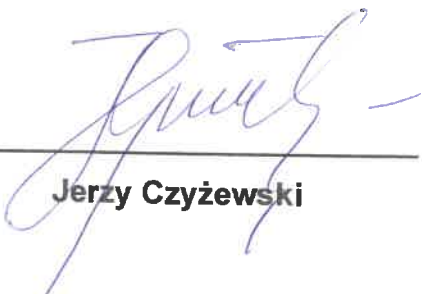
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	13 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
\_\_\_\_\_  
**Marek Owsianko**

  
\_\_\_\_\_  
**Jerzy Czyżewski**

**Załącznik:** Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” zwoływanego w dwóch częściach, które odbędą się 24 i 25 maja 2024 roku.

## Uchwała Nr 6/2024

### Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania Zarządu z działalności za 2023 rok

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a oraz pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

#### § 1.

Pozytywnie ocenia się przedstawione do wiadomości Rady Nadzorczej przez Zarząd Spółdzielni:

- 1) Sprawozdanie finansowe za 2023 rok obejmujące, w szczególności:
  - a) bilans;
  - b) rachunek zysków i strat;
  - c) informację dodatkową;
- 2) Sprawozdanie z działalności Spółdzielni w 2023 roku, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 2.

Postanawia się przedłożyć powyższe dokumenty do zatwierdzenia Walnemu Zgromadzeniu, rekomendując ich zatwierdzenie.

#### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	10 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



Marek Owsianko



Jerzy Czyżewski

#### **Załącznik:**

1. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie z działalności za 2023 rok.
2. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2023 rok.

## Uchwała Nr 3/2024

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie podjęta w dniu 19 marca 2024 roku w sprawie przyjęcia wniosków polustracyjnych z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2022 r. – 31.12.2022 r.**

Na podstawie § 49 pkt 7) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” w Warszawie, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

### § 1.

Rada Nadzorcza przyjmuje do wiadomości wnioski polustracyjne z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2022 r. – 31.12.2022 r. zawarte w liście polustracyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały oraz przekazuje walnemu zgromadzeniu celem rozpatrzenia.

### § 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Za przyjęciem uchwały głosowało:** 13 osób

**Przeciwko głosowało** 0 osób

**Wstrzymało się od głosowania:** 0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**

**Załącznik:**

List polustracyjny z lustracji pełnej działalności, w tym działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej za okres 01.01.2022 – 31.12.2022.

**Uchwała Nr 11/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie oceny działalności Prezesa Zarządu**  
**Pana Zbigniewa Gaca- Richter w roku 2023.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

1. Pozytywnie ocenia się działalność Prezesa Zarządu Pana Zbigniewa Gaca - Richter za 2023 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Prezesowi Zarządu Panu Zbigniewowi Gaca - Richter za 2023 r.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

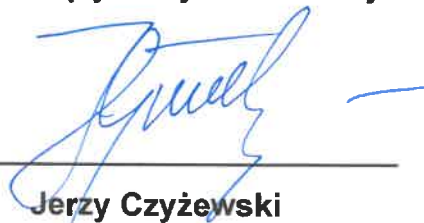
<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	11 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**

**Uchwała Nr 12/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie oceny działalności Członka Zarządu**  
**Pani Doroty Dolota w roku 2023.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

1. Pozytywnie ocenia się działalność Członka Zarządu Pani Doroty Dolota za 2023 r. w Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”.
2. Rekomenduje się udzielenie przez Walne Zgromadzenie absolutorium Członkowi Zarządu Pani Dorocie Dolota za 2023 rok.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	11 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**

**Uchwała Nr 10/2024**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”  
podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania  
z działalności Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

Na podstawie § 49 pkt 5) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

1. Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rekomenduje się Walnemu Zgromadzeniu przyjęcie sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	11 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**

  
\_\_\_\_\_  
**Marek Owsianko**

  
\_\_\_\_\_  
**Jerzy Czyzewski**

**Załącznik:** *Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.*

**Uchwała Nr 9/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji**  
**Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od **01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

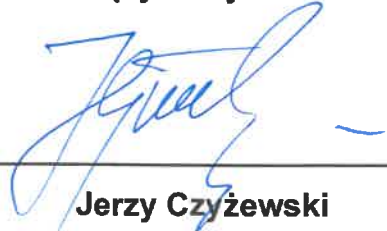
<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	11 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**

**Załącznik:** *Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.*



**Uchwała Nr 8/2024**  
**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania**  
**Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**  
**za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

Na podstawie § 49 pkt 1) lit. b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od **01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	10 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Jerzy Czyżewski**

**Załącznik: Sprawozdanie Komisji Technicznej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.**

**Uchwała Nr 7/2024**

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”**

**podjęta w dniu 18 kwietnia 2024 roku w sprawie zatwierdzenia Projektu Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2025 rok, włącznie z planem remontów.**

Na podstawie § 47 w zw. z § 49 pkt 2) Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa”, Rada Nadzorcza uchwała, co następuje.

**§ 1.**

Zatwierdza się Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2025 rok, obejmujący m.in. plan remontów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przedłożenia pod obrady najbliższego Walnego Zgromadzenia.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<b>Za przyjęciem uchwały głosowało:</b>	10 osób
<b>Przeciwko głosowało</b>	0 osób
<b>Wstrzymało się od głosowania:</b>	0 osób

**V-ce Przewodniczący Rady Nadzorczej**

**Przewodniczący Rady Nadzorczej**



**Marek Owsianko**



**Jerzy Czyżewski**

**Załącznik:** *Projekt Założeń do planu rzeczowo-finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „Lazurowa” na 2025 rok.*